

**Adam Gawęda**  
**Posel na Sejm RP**  
**Klub parlamentarny PiS**

Warszawa, 12 marca 2008 r.

**Sz. P.**  
**Donald Tusk**  
**Prezes Rady Ministrów**

### **INTERPELACJA POSELSKA**

Stosownie do informacji przesłanej na moje ręce w dniu 7 marca 2008 roku przez Pełnomocnika Krajowego Związku Lokatorów i Spółdzielców na terenie woj. śląskiego, p. Janusza Tarasiewicza oraz w związku z licznymi głosami spółdzielców wnosząc o zajęcie jednoznacznego stanowiska i udzielenie odpowiedzi na poniżej przedstawione pytania.

Pełnomocnik Krajowego Związku Lokatorów i Spółdzielców (KZLiS) na terenie woj. śląskiego na co dzień otrzymuje szereg sygnałów o braku koordynacji w podległych Panu resortach.

Związek stara się pomagać ludziom w walce z niewłaściwymi działaniami zarządów wielu spółdzielni mieszkaniowych. Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych uchwalona przez Sejm poprzedniej kadencji pozwala mieszkańcom spółdzielni mieszkaniowych uwłaszczać się i choć nie precyzuje wszystkich obszarów w sposób idealny jest szansą dla wielu mieszkańców. Niestety, w walce z często stosowaną nadinterpretacją prawa i dowolnością jego przepisów przez liczne zarządy spółdzielni Rząd Pana Premiera nie pomaga.

***Dlaczego dwa Pańskie resorty, tj. Ministerstwo Finansów i Ministerstwo Infrastruktury w tej samej sprawie zajmują dwa różne stanowiska?***

**Dlaczego pomimo stanowiska zajętego przez Izbę Skarbową w Katowicach, jako Organu upoważnionego przez Ministerstwo Finansów do wydawania interpretacji, orzekającego o nieistnieniu podatku VAT od przekształceń we własność odrębną byłych mieszkań zakładowych przejętych przez spółdzielnie mieszkaniowe nieodpłatnie - na rzecz najemców oraz osób, które spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu nabyli po 1 maja 2004 r. (interpretacja indywidualna – sygn. IBPP1/443-301/07/JP z dnia 8 stycznia 2008 r.), -**

**w dniu 27 lutego 2008 roku Minister Infrastruktury, w imieniu którego występował Zastępca Dyrektora Departamentu Strategii Budownictwa i Mieszkalnictwa - Pan Zdzisław Żydak swoim pismem informuje, że istnieje podatek VAT w analogicznej sytuacji (sygn. WPLmm-053-51/08 z dnia 27.02.2008r)?**

Z powyżej opisanej sytuacji wynika, że między poszczególnymi Ministerstwami brak jest współpracy i skoordynowanych działań, a Pan Premier utracił nad nimi kontrolę. Należałoby przypuszczać, że administracja w poszczególnych ministerstwach funkcjonuje niewłaściwie a sprawowany nadzór przez poszczególnych ministrów nad powierzonymi im resortami jest niewystarczający.

Działania takie sprawiają, że wielu członków spółdzielni mieszkaniowych zamiast uzyskania koniecznej pomocy ze strony państwa dla realizacji ustawowych zapisów otrzymuje różną interpretację tych samych przepisów przez podległe Panu resorty.

Ponadto w związku z licznymi wnioskami proszę o rozważenie możliwości pilnego rozpoczęcia prac legislacyjnych nad projektem ustawy w sprawie zmiany ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (projekt taki został złożony do Laski Marszałkowskiej w dniu 6 grudnia 2007 roku przez Posła Gabrielę Masłowską).

***Kiedy można oczekiwać wprowadzenia projektu w/w ustawy do pilnych prac sejmowych, gdyż na uchwalenie ustawy oczekuje ogromna rzesza spółdzielców?***

*Z poważaniem  
Adam Gawęda*